

Hifab genom tiderna



Den egentliga affärsidén föddes i slutet av 1940-talet. Hifabs grundare, Bror Hultström, blev involverad i ett större byggnadsprojekt och fick i uppgift att styra projektet och bevaka byggherrens intressen. Bror satte igång att skaffa sig så mycket kunskap som möjligt om byggledning genom att rådgöra med de kvalificerade aktörer som då fanns i byggbranschen.

Bror hittade ingen rådgivare som var helt oberoende och enbart såg till byggherrens bästa. Den jättelika byggbranschen saknade med andra ord en kunnig motpart som kunde fungera som ombud för beställarens krav och önskemål. 1947 startade han så Hifab,

som blev landets första oberoende byggprojektledare och byggherre-ombud. I rollen som ombud var Hifab helt fristående från projektörer, entreprenörer och leverantörer. Företaget kunde därmed rekommendera den för beställaren mest förmånliga uppläg-

get och inom varje projekt objektivt upphandla och leda de tillgängliga resurserna. Just oberoendet var nyckeln till framgångarna som senare skulle komma och oberoendet är fortfarande en viktig grundpelare för Hifabs affärsverksamhet.



1940-talet

Den 16 november 1947 grundade Bror Hultström företaget Hultströms In-tecknings- och Fastighets-aktiebolag – som senare fick namnet Hifab.

1950-talet

Det första stora prestige-projektet för Hifab var projektledningen av Hötorgs-skraporna nr 3 och 4. Hötorgshuset blev genom-brottet för företaget och för teorierna om att agera oberoende projektledare med fokus på kvalitet.

Hifab ansvarade för bygg-projektledningen vid upp-förandet av ett flertal EPA-varuhus – ett lågpriskoncept som hämtat sin inspiration från USA.

1960-talet

Hifab växte mycket snabbt och under 60-talet öppna-des kontor på flera platser i Sverige, bland annat i Göteborg och Malmö. Idag finns vi representerade över hela landet.

Som första stad i Europa etablerades den amerikanska hotellkedjan Sheraton i Stockholm. Hifab agerade projektledare och lyckades banta byggkostnaderna från 95 till 63 miljoner kronor.

1970-talet

Hifab International bildades och ett av de första interna-tionella projekten innebar projekt- och byggledning av uppförandet av två sjukhus i Vietnam. Idag bedrivs projekt i ett tiotal utvecklingsländer inom sektorer som infra-struktur, klimat och miljö, elförsörjning och organisa-tionsutveckling.

Hifab ansvarade för projekt-ledningen vid utvidgningen av Uddevallavarvet – en av de största statliga industri-satsningarna under 70-talet i Sverige.

1980-talet

1987 öppnar Hifab kontor i Bangladesh. Hifab invol-verades i projekt med fokus på landsbygdsutveckling och sysselsättningskapande åtgärder.

Nästa stora Sheraton-hotell uppfördes i Malmö – idag hotell Triangeln. Hifab hade ett omfattande uppdrag vid skapandet av stadens nya mötesplats mitt bland shop-ping, nöjen och kultur.

I slutet av 80-talet inleddes en komplex om- och till-byggnad av Jakobsbergs centrum under ledning av Hifab. Det var ett av flera liknande projekt, där äldre köpcentrum byggdes om till moderna inomhusgallerior.

1990-tal

Under 1990-talet utvecklades nya kompetensom-råden på Hifab så som anläggning och miljö.

Ett av Hifabs första stora anläggningsuppdrag var i samband med den omfattande utbyggnaden av Henriksdals avloppsreningsverk. Verket är Sveriges största och är 300 000 m² och har cirka 18 km tunnlar.

Inom den expansiva infrastruktursektorn erhö-ll Hifab flera uppdrag; det mest omfattande var projektledning av motorvägen mellan Söderhall och Rösa, den första delen i Dennispaketet.

Hifab International vann sina första uppdrag för internationella utvecklingsbanker.

Certifierade enligt ISO 9001 sedan 1996.

2000-tal

Hifab agerade projektledare vid ombyggnationen av Centralposthuset när byggnaden renoverades och blev effektiva kontorslokaler åt Regerings-kansliets 800 medarbetare.

Södra länken är Sveriges största vägtunnel, 6 kilometer lång varav 4,6 kilometer går i tunnel. Hifab var med och bidrog i uppdraget med en projektledningsorganisation.

2008 noterades bolaget på OMX First North.

I början av 2000-talet färdigställdes KTHs huvud-bibliotek, ett prisbelönt projekt där Hifab agerade projektledare.

Hifab International tog över de internationella konsulterna från IVO/Fortum i Finland och grun-dade Hifab Oy. Det innebar en kraftfull etablering på elektrifieringsmarknaden i Afrika.

Citytunneln i Malmö är en järnvägsförbindelse som sträcker sig 17 km, varav knappt 6 km är en borrhad tunnel under centrala Malmö. Hifab var byggledare för två av stationerna på sträckan.

Certifierade enligt ISO 14001 sedan 2001.

2010-talet

Förbifart Stockholm är en ny sträckning av E4, väster om Stockholm och av vägens 21 km går drygt 18 km i tunnel. Hifab ansvarar för byggled-nig av trafikplats Kungens Kurva.

Under fem intensiva år har stora renoveringar skett runt omkring Stockholms hjärta – Sergels torg. Totalt har 31 000 m² tätskikt byts ut och konstruktionen förstärkts. Hifab har sedan 2014 varit ansvariga för projekteringsledningen.

Nya Karolinska Solna (NKS) är ett projekt som resulterar i ett av världens mest hållbara universitetssjukhus där vården bedrivs integrerad med forskning och utbildning. Hifabs uppdrag innebär att säkerställa funktion, kapacitet och utförande enligt avtal.

Hifab blir allt mer engagerade i infrastrukturpro-jekt i Afrika, bland annat elektrifieringsprojekt i Mocambique, landsbyggsvägar i Liberia och järnvägar i Etiopien.

2017 firar Hifab 70 stolta år.